|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Mission 3 – Choisir un mode de financement | |  | |
| Durée : 40’ | Homme avec un remplissage uniou Deux hommes avec un remplissage uni | | Source |

**Contexte professionnel**

*Pour choisir entre deux solutions de financement la solution consiste à calculer puis comparer les coûts financiers de chaque solution. La solution retenue sera celle dont le coût est le plus faible.*

La société va construire une nouvelle ligne de production. L’investissement est de 80 000 €. 60 000 € seront apportés par un emprunt bancaire et 30 000 € par de l’autofinancement. La société a le choix pour financer un investissement entre deux prêts proposés par deux banques :

* **Prêt 1 BNP Paribas :** montant : 60 000 € au taux de 6 % sur une durée de 6 ans, remboursable par amortissements constants.
* **Prêt 2 CIC Lyonnaise de banque :** montant : 60 000 € au taux de 8 % sur une durée de 5 ans, remboursable par amortissements constants.

**Travail à faire**

1. Construisez les tableaux d’amortissement des 2 emprunts.
2. Indiquez dans une courte note la solution qui vous semble la meilleure.

**Prêt 1**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Années** | **Emprunt restant dû en début de période** | **Intérêts** | **Amortissements** | **Annuités** | **Emprunt restant dû en fin de période** |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

**Prêt 1**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Années** | **Emprunt restant dû en début de période** | **Intérêts** | **Amortissements** | **Annuités** | **Emprunt restant dû en fin de période** |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |